

# AGURAM

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## NOVÉANT- SUR-MOSELLE



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret « Gare » a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare à l'interface de 2 communes (Novéant-sur-Moselle et Corny-sur-Moselle) en frange des fonctions urbaines
- ◇ Des réserves foncières limitées à proximité de la gare
- ◇ Une accessibilité à la gare peu adaptée à la mobilité ni aux échanges intermodaux
- ◇ Une place de la gare sans rôle de centralité ni d'identité urbaine pour la ville
- ◇ Un environnement naturel et urbain facteur d'attractivité

Indice d'attractivité de la gare

### Gare de Novéant-sur-Moselle



1 = faible; 4 = moyen; 7 = fort

### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **39**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **500**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **6 600**

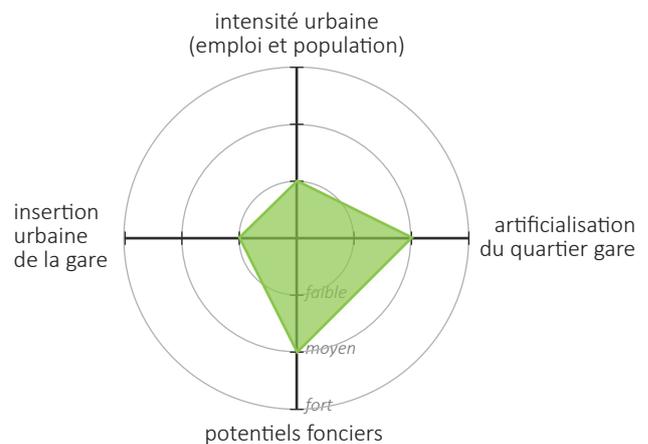
communes : **5**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Réorganiser l'accessibilité à la gare depuis les villages voisins en faveur de son attractivité
- ◇ Rechercher un potentiel de densification sur la zone urbaine existante et au nord de la gare, contenu des réserves foncières limitées entre la vallée de la Moselle et ses coteaux
- ◇ Rendre à la gare son rôle dans les fonctions urbaines, comme un atout économique pour Novéant-sur-Moselle et Corny-sur-Moselle
- ◇ Valoriser l'environnement naturel et urbain de Novéant-sur-Moselle et Corny-sur-Moselle, pour favoriser l'attractivité touristique de la gare et mieux l'inscrire dans le paysage
- ◇ Requalifier les espaces publics du quartier gare (véritable place publique de la gare), favoriser les zones piétonnes et à vélos pour redonner une nouvelle vitalité urbaine

# AGURAM

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

ANCY-  
DORNOT



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare à l'écart du centre de vie des hameaux dont la position en entrée de village ne joue pas suffisamment son rôle
- ◇ Des réserves foncières limitées entre une vallée inondable et des coteaux
- ◇ Une gare en frange inaccessible pour les modes doux et un caractère du secteur gare très routier
- ◇ Un quartier gare inscrit dans le paysage naturel de la vallée de la Moselle au pied des villages historiques

Indice d'attractivité de la gare



### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **39**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **225**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **2 800**

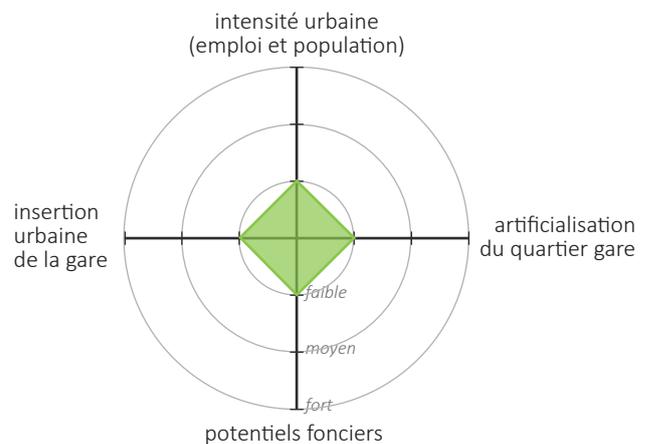
communes : **2**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Conforter, renforcer et sécuriser les déplacements en modes doux entre le village, les transports collectifs (TIM) et la gare
- ◇ Repenser les circulations du RD 6 avec le village et mieux articuler la gare aux voiries du village
- ◇ Rechercher une stratégie urbaine de développement pour affirmer le rôle du secteur gare dans l'organisation de la commune
- ◇ Exploiter le secteur gare comme porte d'entrée principale du village pour concilier les fonctions urbaines et économiques de la commune
- ◇ Promouvoir le patrimoine naturel et urbain d'Ancy-Dornot comme atout touristique depuis la gare
- ◇ Requalifier les entrées du village depuis la RD 6 en intégrant le réaménagement de l'espace devant la gare comme une vraie place publique

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## ARS-SUR-MOSELLE



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare dans la continuité du centre bourg mais sans réel rôle moteur pour l'activité du centre-bourg
- ◇ Des réserves foncières entre vallée de la Moselle et coteaux
- ◇ Une bonne accessibilité routière, une offre de stationnement suffisante mais une accessibilité perfectible pour les modes doux
- ◇ Une gare dans le grand paysage naturel des côtes de Moselle, agrafe entre les deux rives
- ◇ Une place de la gare très minérale et purement fonctionnelle

Indice d'attractivité de la gare



### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **39**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **700**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **10 600**

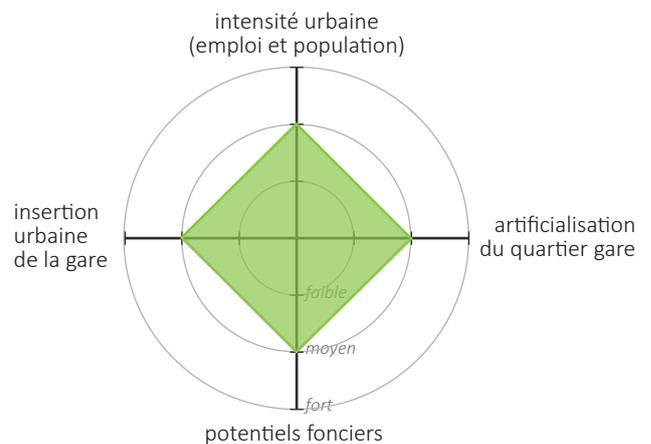
communes : **5**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



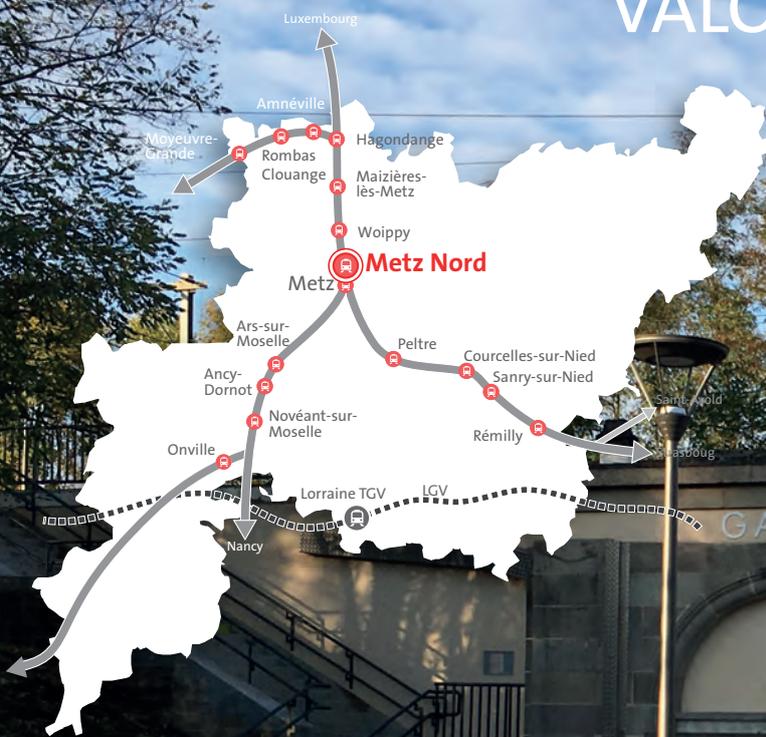
## RECOMMANDATIONS

- ◇ Améliorer l'accessibilité à la gare depuis les centres d'Ars-Sur-Moselle et de Jouy-aux-Arches, et des territoires de l'aire d'attraction
- ◇ Rechercher une stratégie de développement pour conforter le rôle du secteur gare en tant que centralité urbaine entre les deux communes
- ◇ Intégrer la gare dans les fonctions urbaines de la commune et développer le dynamisme économique d'Ars-sur-Moselle
- ◇ Promouvoir l'atout touristique potentiel de l'environnement naturel et urbain d'Ars-sur-Moselle et de Jouy-aux-Arches depuis la gare
- ◇ Imaginer un nouveau quartier gare plus urbain et mieux intégré à la structure du village

# FICHE GARE

septembre 2017

## VALORISER ET (RE)COMPOSER LES ESPACES GARE : METZ-NORD



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une halte ferroviaire qui ne participe ni à la structuration du quartier ni à la constitution d'une centralité forte
- ◇ Des opportunités foncières stratégiques à proximité de la gare
- ◇ Une bonne accessibilité à la gare mais des échanges intermodaux perfectibles notamment pour les modes doux
- ◇ Une halte ferroviaire au sein d'une structure urbaine hétérogène, dissociée de l'environnement naturel de la vallée de la Moselle
- ◇ Des espaces publics urbains sectorisés et une gare isolée peu représentative

Indice d'attractivité de la gare



### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **46**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **50**

principale destination : **Lux/Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : -

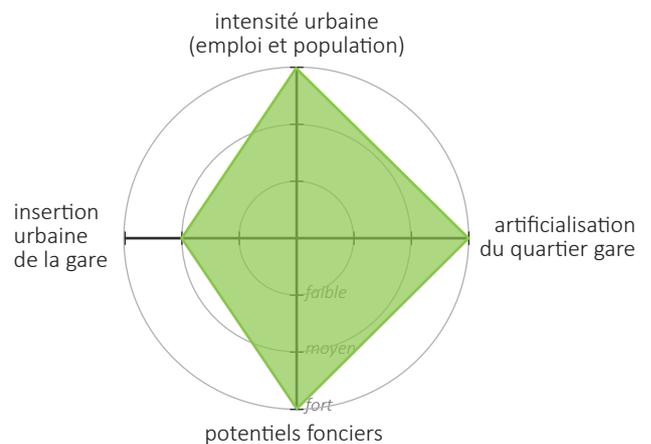
communes : **1**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Renforcer l'accessibilité à la gare, répondre à la saturation du stationnement, favoriser la qualité des échanges intermodaux et compléter le maillage cyclable
- ◇ Développer l'urbanisation autour de la gare en s'appuyant sur les emprises stratégiques à proximité
- ◇ Promouvoir l'attractivité du quartier de la halte ferroviaire et le conforter comme partie intégrante des fonctions urbaines du quartier
- ◇ Renforcer la structure urbaine et paysagère de la commune pour améliorer son identité et son attractivité, créer un véritable maillage vert qui invite à la découverte de la ville et de son territoire s'appuyant sur un quartier gare plus accueillant
- ◇ Repenser l'aménagement des espaces publics autour des commerces, des équipements et des services publics. Favoriser les zones piétonnes et à vélos pour accroître la lisibilité et l'identité urbaine des quartiers nord autour de la halte ferroviaire

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## WOIPPY



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare attractive (offre) mais peu structurante dans l'organisation urbaine de la commune
- ◇ Des secteurs industriels vieillissants et des ressources foncières exploitables au cœur de la ville
- ◇ Une accessibilité à la gare pénalisée par des fortes coupures urbaines
- ◇ Une gare au cœur d'une mosaïque de paysage naturel et urbain
- ◇ Une place de la gare sans rôle symbolique, ni d'identité urbaine pour la ville

Indice d'attractivité de la gare



### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : 46

nombre de voyageurs/jour en 2014 : 350

principale destination : Lux

évolution de l'offre depuis 2014 : ↗

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : 19 500

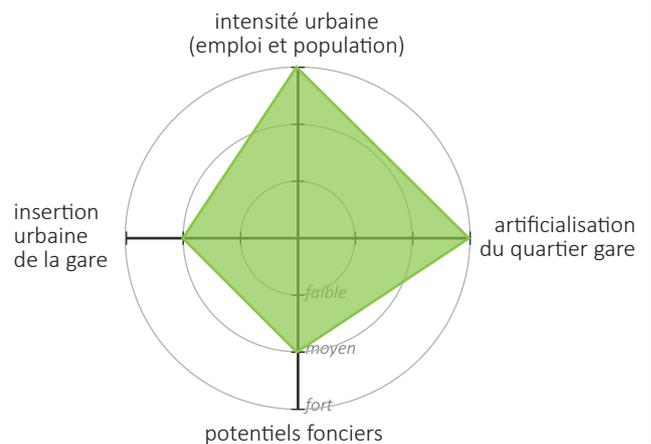
communes : 7

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Renforcer l'accessibilité à la gare et favoriser la qualité des échanges intermodaux
- ◇ Conforter l'urbanisation devant et autour de la gare Une accessibilité
- ◇ Créer un véritable pôle gare d'interconnexion entre les deux grands quartiers (est - ouest)
- ◇ Promouvoir l'attractivité économique du quartier gare depuis l'avenue de Thionville
- ◇ Retisser une trame viaire hiérarchisée dans les quartiers
- ◇ Privilégier l'accès des piétons et des vélos depuis les rues proches de la gare

# AGURAM

septembre 2017

# FICHE GARE

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## MAIZIÈRES- LÈS-METZ



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une aire d'attraction importante incitant à une réflexion à l'échelle supra-communale
- ◇ Une gare intégrée aux tissus urbains, en marge des activités et de la dynamique du centre-ville
- ◇ Des opportunités foncières stratégiques à proximité de la gare
- ◇ Une accessibilité à la gare peu favorable à la mobilité et aux échanges intermodaux
- ◇ Une place de la gare sans rôle de centralité et d'identité urbaine pour la ville

Indice d'attractivité de la gare



### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **46**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **880**

principale destination : **Lux**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **30 997**

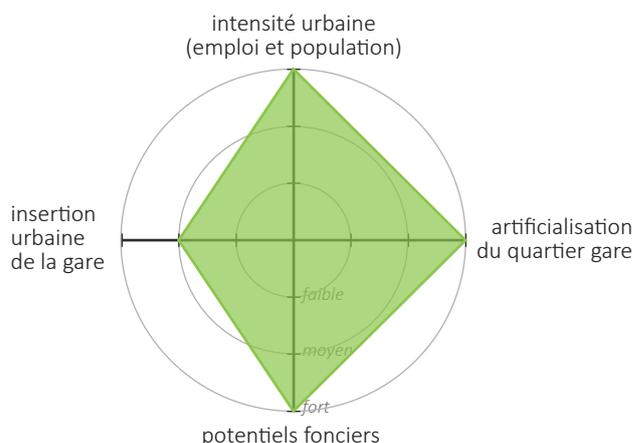
communes : **21**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



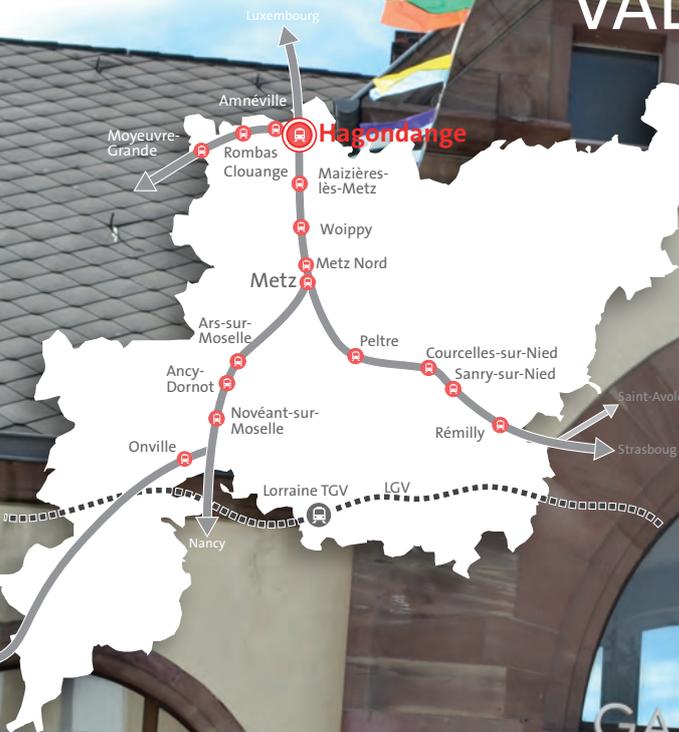
## RECOMMANDATIONS

- ◇ Renforcer l'accessibilité à la gare et favoriser la qualité des échanges intermodaux
- ◇ Conforter l'urbanisation autour de la gare et prolonger le centre au nord de la gare
- ◇ Promouvoir l'attractivité du quartier gare au centre des fonctions urbaines de la ville
- ◇ Conforter la structure urbaine et paysagère de la commune pour renforcer son identité et son attractivité, créer un véritable maillage vert qui invite à la découverte de la ville et de son territoire s'appuyant sur un quartier gare plus accueillant
- ◇ Requalifier les espaces publics du quartier gare et sa place. Favoriser les zones piétonnes et à vélos et réorganiser les rues et les places. Valoriser les équipements communaux et affirmer l'identité urbaine de la ville

# FICHE GARE

septembre 2017

## VALORISER ET (RE)COMPOSER LES ESPACES GARE : HAGONDANGE



GARE DE HAGONDANGE



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCoTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une aire d'attraction importante incitant à une réflexion à l'échelle supra-communale
- ◇ Un quartier gare fortement polarisé
- ◇ Des opportunités foncières de plus en plus rares
- ◇ Une gare biface avec des échanges intermodaux perfectibles
- ◇ Des espaces publics indépendants sans réels continuités

Indice d'attractivité de la gare



### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : 104

nombre de voyageurs/jour en 2014 : 4 400

principale destination : Lux

évolution de l'offre depuis 2014 : ↗

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : 97 000

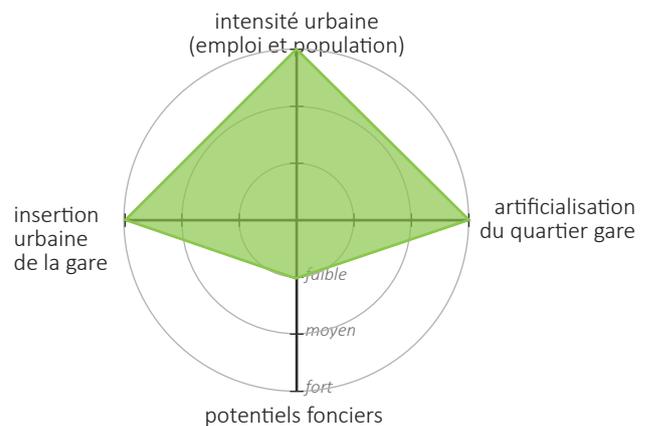
communes : 23

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Maintenir l'attractivité de la gare et la préservation de la qualité de vie dans son environnement
- ◇ Conforter l'urbanisation autour de la gare, favoriser la densification dans le centre-gare, les quartiers résidentiels des cités ouvrières et sur les franges des anciennes activités industrielles
- ◇ Renforcer la centralité et la dynamique du quartier gare dans ses fonctions commerciales, administratives, touristiques ou culturelles
- ◇ Valoriser les qualités urbaines et paysagères de la commune pour affirmer l'attractivité et l'identité d'Hagondange.
- ◇ Imaginer une trame des espaces publics incitant à la balade urbaine et à la découverte du territoire depuis la gare
- ◇ Poursuivre la requalification des espaces publics pour renforcer l'identité et la cohérence urbaine, et maintenir l'attractivité du centre gare d'Hagondange

# AGURAM

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## AMNÉVILLE GANDRANGE



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare isolée à l'écart des fonctions urbaines et sans relation avec le centre-ville
- ◇ Un quartier gare au centre d'un territoire en mutation
- ◇ Un patrimoine urbain et paysager spécifique
- ◇ Un quartier gare fractionné par les réseaux/infrastructures
- ◇ Un potentiel foncier conditionné par le devenir du projet «Portes de l'Orne»

Indice d'attractivité de la gare

### Gare d'Amnéville



1 = faible; 4 = moyen; 7 = fort

#### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **9**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **35**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

#### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **10 069**

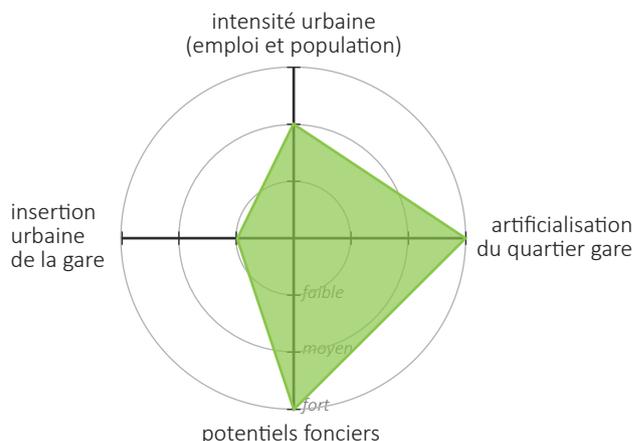
communes : **1**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

#### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



#### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Repenser l'attractivité de la gare et promouvoir sa fréquentation
- ◇ Conforter le quartier gare et développer les secteurs hétérogènes autour de la gare et du centre-ville en frange des cités ouvrières des anciennes activités industrielles
- ◇ Renforcer les fonctions urbaines autour de la gare par le projet des Portes de l'Orne
- ◇ Affirmer les qualités urbaines et paysagères de la commune et conforter l'attractivité identitaire d'Amnéville
- ◇ Imaginer une trame des espaces publics incitant à la balade urbaine et à la découverte de la ville et de son territoire depuis la gare

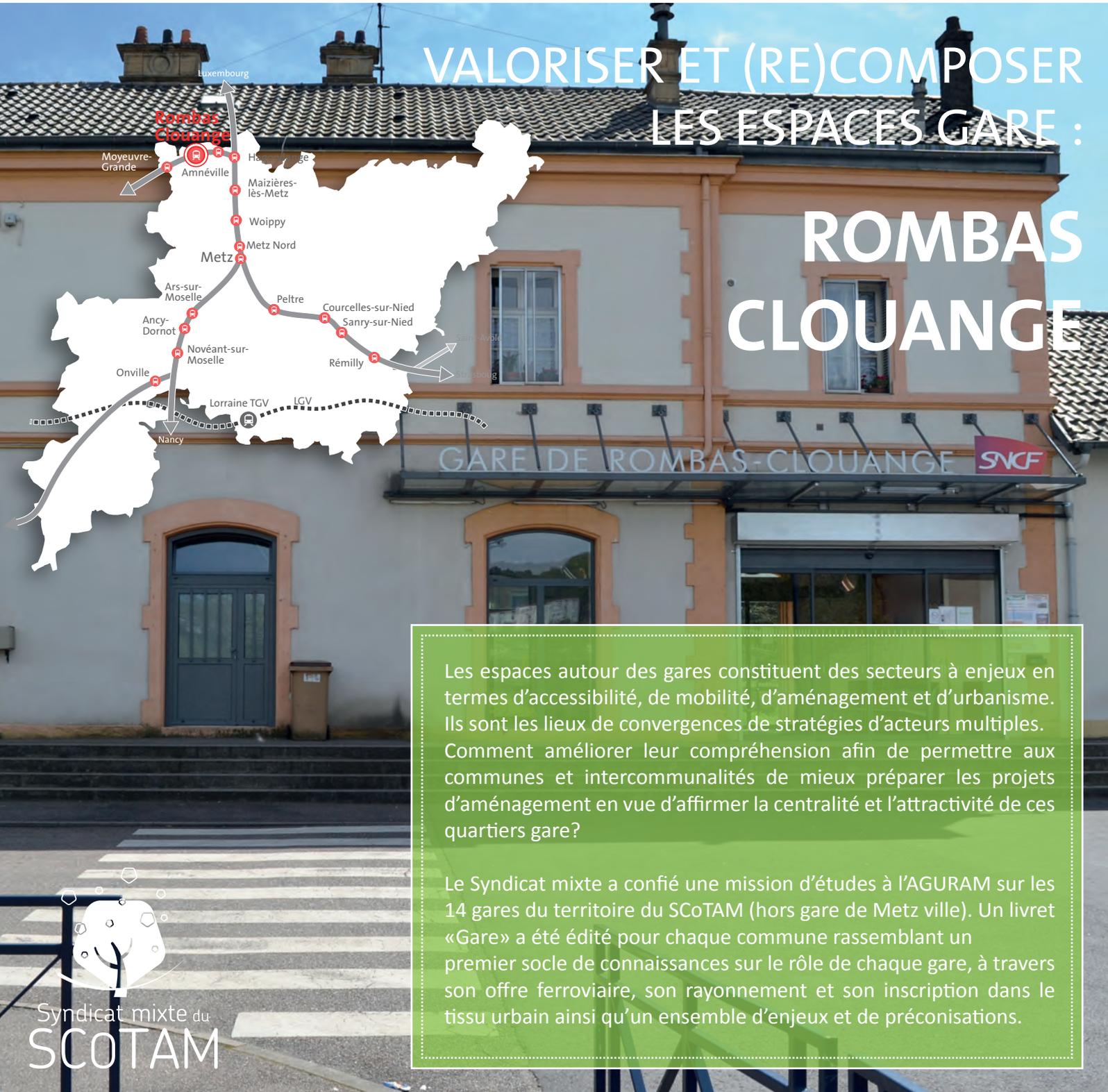
# AGURAM

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## ROMBAS CLOUANGE



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare enclavée à l'interface de polarités
- ◇ Un potentiel foncier conditionné par le devenir du projet «Portes de l'Orne»
- ◇ Une bonne accessibilité routière mais défavorable aux modes doux
- ◇ Une gare au cœur d'un paysage naturel et urbain hérité d'un atout touristique, son passé industriel
- ◇ Des infrastructures qui perturbent la lecture harmonieuse de l'espace urbanisé et limitent la continuité des espaces publics

Indice d'attractivité de la gare

### Gare de Rombas



1 = faible; 4 = moyen; 7 = fort

### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **25**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **300**

principale destination : **Lux**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **19 500**

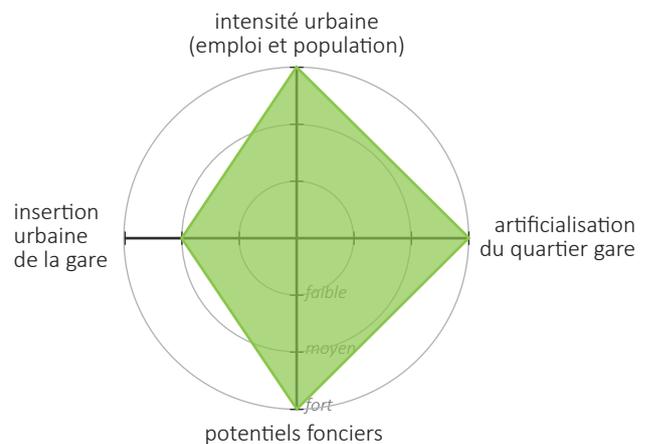
communes : **4**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Maintenir l'attractivité de la gare et promouvoir sa fréquentation
- ◇ Conforter le quartier gare et densifier les secteurs hétérogènes autour de la gare et des centres-villes
- ◇ Renforcer les fonctions urbaines autour de la gare qui concourt à la revitalisation des centres-villes élargis
- ◇ Poursuivre le maillage de promenade urbaine et favoriser la découverte de la vallée sidérurgique en reconversion
- ◇ Imaginer une trame des espaces publics incitant à la balade urbaine et à la continuité des deux centres-villes

# AGURAM

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## MOYEUVRE-GRANDE



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare à l'écart des fonctions urbaines du centre-ville
- ◇ Des opportunités foncières de plus en plus rares, conditionnées au devenir des activités industrielles et artisanales
- ◇ Une bonne accessibilité routière, mais encore perfectible pour les modes doux
- ◇ Une gare au cœur d'un paysage naturel et urbain hérité du passé industriel
- ◇ Des espaces publics indépendants assez routiers sans réelles continuités

Indice d'attractivité de la gare

### Gare de Moyeuivre-Grande



1 = faible; 4 = moyen; 7 = fort

### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **25**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **120**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **8 400**

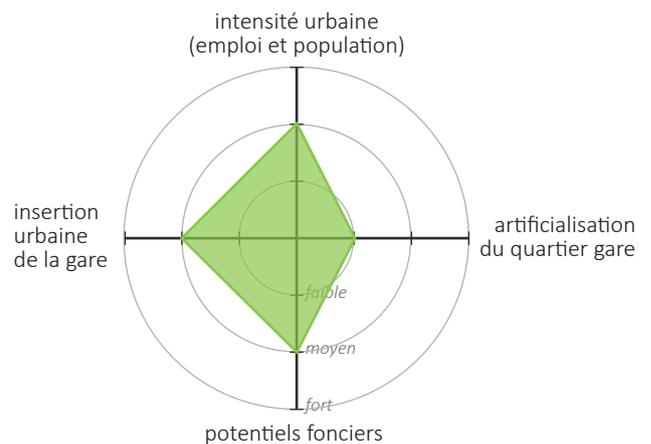
communes : **2**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Maintenir l'attractivité de la gare et promouvoir sa fréquentation
- ◇ Conforter le quartier gare et développer les secteurs hétérogènes autour de la gare et du centre-ville en frange des cités ouvrières des anciennes activités industrielles
- ◇ Créer une nouvelle dynamique commerciale qui concourt à la revitalisation d'un centre-ville depuis la gare
- ◇ Mettre en valeur les qualités urbaines et paysagères de la commune et affirmer l'attractivité et l'identité de Moyeuivre-Grande. Affirmer le maillage de promenade urbaine et favoriser la découverte de son patrimoine urbain et paysager
- ◇ Favoriser les modes doux pour renforcer l'identité et la cohérence urbaine, et maintenir une attractivité du centre gare de Moyeuivre-Grande

# FICHE GARE

septembre 2017

## VALORISER ET (RE)COMPOSER LES ESPACES GARE : RÉMILLY



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une aire d'attraction importante incitant à une réflexion à l'échelle supra-communale
- ◇ Une gare peu intégrée et non-structurante au cœur de l'urbanité de la commune
- ◇ Peu de réserves foncières à proximité de la gare
- ◇ Une gare à l'interface des environnements paysagers naturels et urbains remarquables, mais trop peu lisibles et peu valorisés
- ◇ Des espaces publics peu attractifs mal reliés à la gare et congestionnés par l'automobile
- ◇ Une gare proche du centre, mais peu accessible : voie d'accès en impasse, stationnement saturé, continuité des modes doux difficiles

Indice d'attractivité de la gare



### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : 55

nombre de voyageurs/jour en 2014 : 850

principale destination : Metz

évolution de l'offre depuis 2014 : ↗

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : 8 034

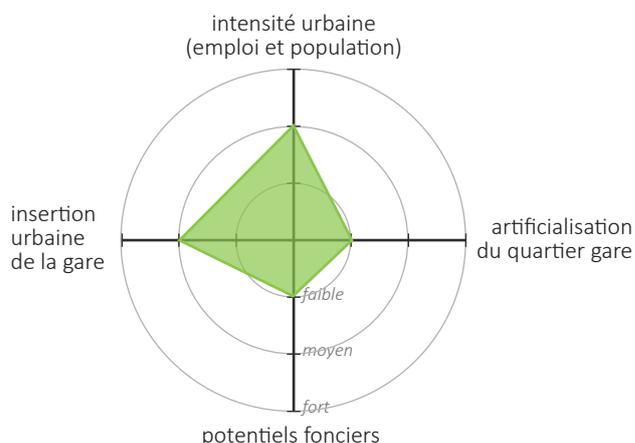
communes : 21

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Faciliter l'accessibilité à la gare par une dynamique multimodale
- ◇ Rechercher une stratégie urbaine de développement
- ◇ Affirmer le rôle de la gare comme partie intégrante des fonctions urbaines
- ◇ Conforter l'environnement naturel et urbain en s'appuyant sur le rôle de la gare
- ◇ Requalifier et aménager les espaces publics majeurs du village en relation avec la gare

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## SANRY-SUR-NIED



En cas de retard des trains  
renseignez vous en utilisant le téléphone

**TELEPHONE**  
A disposition du public  
en cas d'incident  
ou d'anomalie.

Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une station ferrée déconnectée des villages environnants
- ◇ Un potentiel de développement et de densification en limite du périmètre d'analyse de l'espace gare
- ◇ Une bonne accessibilité routière mais encore perfectible pour les modes doux

Indice d'attractivité de la gare

### Gare de Sanry-sur-Nied



1 = faible; 4 = moyen; 7 = fort

#### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **13**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **50**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

#### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **1 400**

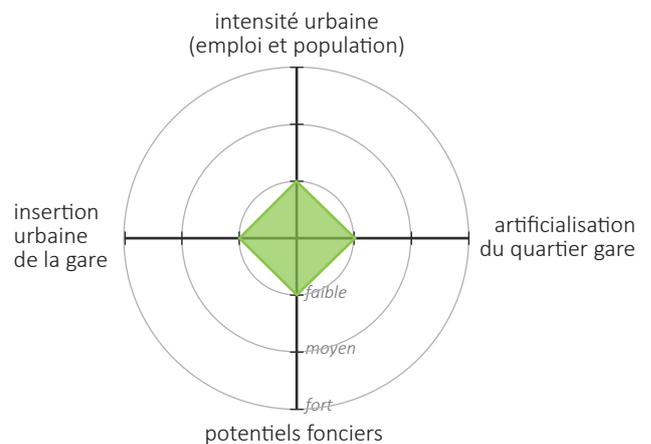
communes : **4**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

#### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



#### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Faciliter l'accessibilité des modes doux à la station ferroviaire depuis les villages proches de la station
- ◇ Restructurer l'espace public de la gare et la valoriser en tant que porte d'entrée sur le paysage naturel de la vallée de la Nied et du territoire
- ◇ Poursuivre une stratégie urbaine de développement de Sanry-sur-Nied et des communes proches pour conforter le rôle et l'usage de la station ferroviaire
- ◇ Imaginer une évolution conjointe des villages pour affirmer le rôle fédérateur de la station ferroviaire et sa dynamique économique sur le territoire
- ◇ Valoriser la situation géographique de la station ferroviaire à la porte d'entrée d'un territoire attractif par ses qualités urbaines et paysagères et participer ainsi au développement touristique de son périmètre

# AGURAM

septembre 2017

# FICHE GARE

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## COURCELLES- SUR-NIED



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare peu intégrée au centre urbain qui ne joue pas son rôle structurant dans le village
- ◇ De réels potentiels de densification dans l'enveloppe urbaine
- ◇ Un maillage intéressant en faveur des modes doux mais encore perfectibles
- ◇ Un espace public autour de la gare peu intégré à l'environnement urbain et paysager
- ◇ Une halte ferroviaire de « campagne », au centre d'un patrimoine naturel et urbain de qualité

Indice d'attractivité de la gare

### Gare de Courcelles-sur-Nied



1 = faible; 4 = moyen; 7 = fort

#### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **13**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **120**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

#### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **2 605**

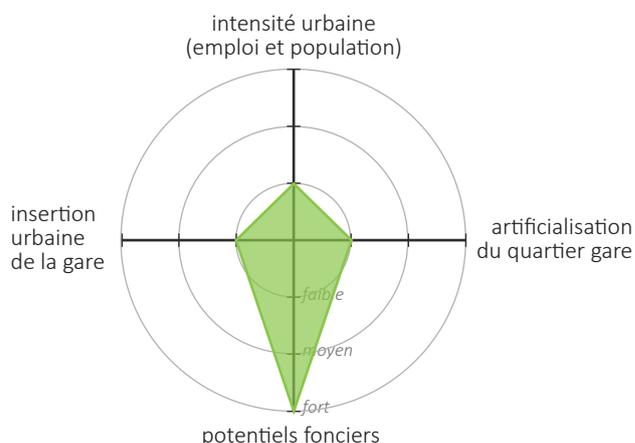
communes : **3**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

#### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



#### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Restructurer la dynamique multimodale de la gare entre le village et son territoire
- ◇ Poursuivre la stratégie urbaine de développement pour conforter le rôle et l'usage de la station ferroviaire dans la commune
- ◇ Imaginer un développement urbain pour réaffirmer le rôle de la station ferroviaire comme partie prenante des fonctions urbaines du village et de sa dynamique économique
- ◇ Promouvoir le patrimoine naturel et urbain comme atout identitaire et attractif de la commune, en s'appuyant du rôle de la halte ferroviaire comme spot de découverte territoriale
- ◇ Projeter un aménagement global et multimodal entre le village et la gare, notamment par la requalification des espaces publics de part et d'autre de la halte ferroviaire

# FICHE GARE

septembre 2017

VALORISER ET (RE)COMPOSER  
LES ESPACES GARE :

## PELTRE



Les espaces autour des gares constituent des secteurs à enjeux en termes d'accessibilité, de mobilité, d'aménagement et d'urbanisme. Ils sont les lieux de convergences de stratégies d'acteurs multiples. Comment améliorer leur compréhension afin de permettre aux communes et intercommunalités de mieux préparer les projets d'aménagement en vue d'affirmer la centralité et l'attractivité de ces quartiers gare ?

Le Syndicat mixte a confié une mission d'études à l'AGURAM sur les 14 gares du territoire du SCOTAM (hors gare de Metz ville). Un livret «Gare» a été édité pour chaque commune rassemblant un premier socle de connaissances sur le rôle de chaque gare, à travers son offre ferroviaire, son rayonnement et son inscription dans le tissu urbain ainsi qu'un ensemble d'enjeux et de préconisations.



## SITUATION ACTUELLE

- ◇ Une gare peu intégrée au centre urbain qui ne joue pas son rôle structurant dans le village
- ◇ De réels potentiels de densification dans l'enveloppe urbaine
- ◇ Une accessibilité à la gare perfectible pour favoriser la mobilité et les échanges intermodaux
- ◇ Une place de la gare sans rôle symbolique de centralité et mal intégrée au village
- ◇ Une halte ferroviaire de campagne : une invitation à la découverte du patrimoine

Indice d'attractivité de la gare

Gare de Peltre



1 = faible; 4 = moyen; 7 = fort

### OFFRE FERROVIAIRE ET POSITIONNEMENT

nombre de trains/jour en 2017 : **13**

nombre de voyageurs/jour en 2014 : **280**

principale destination : **Metz**

évolution de l'offre depuis 2014 :

### AIRE D'ATTRACTION DE LA GARE

population : **10 690**

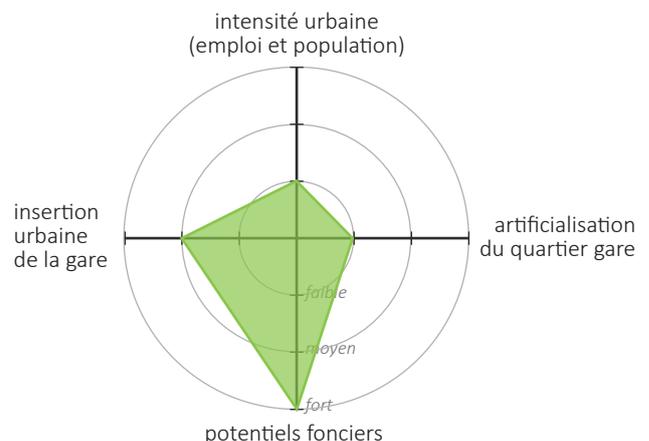
communes : **5**

\* Aire d'attraction: territoire continu regroupant au moins 80% des abonnés d'une gare (données SNCF - CRL 2014)

### INTERMODALITÉ ET ACCESSIBILITÉ



### URBANISME



## RECOMMANDATIONS

- ◇ Restructurer l'espace autour de la gare avec une dynamique multimodale entre le village et son territoire d'attractivité
- ◇ Rechercher une stratégie urbaine de développement, conforter le rôle central du secteur halte-mairie-église
- ◇ Imaginer le développement urbain du village pour affirmer le rôle fonctionnel, communal et économique de la station ferroviaire
- ◇ Promouvoir le patrimoine naturel et urbain comme atout identitaire et attractif de la commune, en s'appuyant du rôle de la halte ferroviaire comme spot de découverte territoriale
- ◇ Prévoir un vaste espace public homogène de part et d'autre de la halte ferroviaire et du passage à niveau, et projeter un aménagement multimodal entre l'église et la mairie en lien avec Crépy